

**UCHWAŁA NR XXIX/204/20**  
**RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 31 grudnia 2020 r.

**w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych  
i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o.  
w Stroniu Śląskim na lata 2021 – 2024.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 713 ze zmianami) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 2028) – **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Zatwierdza się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2021 – 2024, w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr LV/365/18 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 sierpnia 2018 r. w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2018 - 2021.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej

**Ryszard Wiktor**

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH  
na lata 2021 - 2024**

**Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością  
Strachocin 39, 57-550 Stronie Śląskie**

## **1. Wstęp**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity: Dz.U.2020.2028), wszystkie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Zgodnie z ust. 4 art. 21 wyżej wymienionej ustawy przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne przedkłada opracowany wieloletni plan rozwoju i modernizacji burmistrzowi, który sprawdza, czy jest on zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Następnie, zgodnie z ust. 5 art. 21 ustawy, plan uchwała rada gminy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadkach uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym, kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

Plan opracowany przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. obejmuje lata 2021 - 2024. Rzeczowy i czasowy zakres przedsięwzięć został przedstawiony w ujęciu tabelarycznym na 3. i 4. stronie niniejszego opracowania. Pokazano tam także nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach oraz źródła finansowania inwestycji.

## **2. Opis do wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o.**

### **2.1. Planowany zakres usług wodociągowo - kanalizacyjnych.**

Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. zs Strachocin 39 działa zgodnie z przepisami prawa i zapisami w Umowie Spółki, na podstawie zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Stronie Śląskie udzielonego decyzją przez Burmistrza Stronia Śląskiego.

Podstawową działalnością ZWiK Sp. z o.o. jest sprzedaż wody i odbiór ścieków na terenie Gminy Stronie Śląskie. Jest to działalność o charakterze użyteczności publicznej w

zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków i swym zasięgiem obejmuje miasto Stronie Śląskie oraz następujące wsie: Stronie Śląskie, Strachocin, Bolesławów, Starą Morawę, Nową Morawę, Kamienicę, Janową Górę, Sienną, Goszów, Stary Gieratów, Nowy Gieratów oraz Bielice. Realizacja zadań w tym zakresie wiąże się z eksploatacją 2 ujęć wody, 2 stacji uzdatniania wody, 2 pompowni wody, 7 pompowni ścieków, 1 oczyszczalni ścieków, 34,7 km sieci wodociągowych przesyłowych i rozdzielczych oraz 79,5 km sieci kanalizacji sanitarnej. Odbiorcami usług wodociągowo-kanalizacyjnych są gospodarstwa indywidualne oraz odbiorcy niezwiązani z przemysłem. Spółka rozlicza 3 369 wodomierzy, w tym 588 szt. wodomierzy głównych i 2 781 szt. wodomierzy lokalowych, dodatkowych i własnych. Liczba wszystkich odbiorców wynosi około 2.850.

Zrealizowanie zakresu rzeczowego ujętego w punkcie 1. i 4. tabeli przedstawionego planu rozwoju i modernizacji spowoduje w przyszłości powiększenie zasięgu terytorialnego świadczonych usług i ilości odbiorców. Zrealizowanie zadań ujętych w punktach 2., 3. i 5. tabeli wpłynie na poprawę jakości usług.

## **2.2. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, racjonalizujące zużycie wody i wprowadzanie ścieków oraz sposoby ich finansowania**

Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne, które zamierza zrealizować ZWiK Sp. z o. o., opisane zostały w tabeli na stronach 3 - 4 w punktach 1., 4. i 5. Natomiast przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków opisane zostały w punktach 2. i 3. Mają one na celu poprawę efektywności ekonomicznej wykorzystania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej przy jednoczesnej minimalizacji szkodliwego oddziaływania na środowisko.

Gmina Stronie Śląskie dysponuje kompletną dokumentacją budowlaną pozwalającą na zrealizowanie sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej w Goszowie (pkt. 1. tabeli).

Źródła finansowania inwestycji zostały pokazane w kolumnie 8. tabeli.

Uzasadnienie celowości planowanych inwestycji zostało przedstawione w kolumnie 9. tabeli.

## **2.3. Nakłady inwestycyjne**

Nakłady inwestycyjne zostały określone na podstawie posiadanych kosztorysów i innych opracowań (kolumny 3 – 7 tabeli).

## NAKLĄDY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

L. p.	Nazwa przedsięwzięcia (opis z podaniem zakresu)	Nakłady inwestycyjne netto w zł					Źródła finansowania	Uzasadnienie celowości inwestycji
		Ogółem	W poszczególnych latach					
			2021	2022	2023	2024		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
<b>Przedsięwzięcia rozwojowo - modernizacyjne</b> <b>Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody i odprowadzanie ścieków</b>								
1.	<b>Budowa sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej we wsi Goszów – uzbrojenie terenu – etap I</b>  Zakres robót obejmuje wykonanie na podstawie istniejącej dokumentacji technicznej : 1) sieci wodociągowej z rur polietylenowych ø 160, ø 125 i ø 90 o łącznej długości 370,9 m, 2) przyłączy wodociągowych z rur PE ø 63 w ilości 4 szt. o łącznej długości 43,2 m, 3) sieci kanalizacji sanitarnej z rur PCV ø 0,200 m o łącznej długości 326,8 m	<b>280.000</b>	130.000	150.000			– Środki własne ZWiK Sp. z o. o. – Środki Gminy Stronie Śląskie,	Celem operacji jest uzbrojenie w sieć wodociągową i kanalizacji sanitarnej terenów w Goszowie przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.  Wybudowana infrastruktura techniczna pozwoli na przyłączenie do sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej obiektów położonych na działkach o następujących numerach ewidencyjnych: 41/18, 175/16, 30/6, 30/7, 28/1, 28/2, 28/7, 28/8, 28/9, 28/15, 28/16 i 28/21 oraz na dalszą rozbudowę sieci wod-kan w tym rejonie.
2.	<b>Modernizacja systemu informatycznego w siedzibie ZWiK Sp. z o. o. Strachocin 39</b>  Zakres zadania obejmuje dostawę infrastruktury sprzętowo – systemowej (sprzętu serwerowego) z jej wdrożeniem i integracją z infrastrukturą posiadaną przez ZWiK,	<b>50.000</b>	50.000				Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	W ramach niniejszego zadania nastąpi rozbudowa systemu informatycznego, której celem jest zapewnienie wydajnej, stabilnej i bezpiecznej eksploatacji posiadanego przez ZWiK Sp. z o. o. oprogramowania komputerowego obsługującego księgowość, dział rozliczeń z klientami oraz kadry.

3.	<b>Budowa studni redukcyjno - pomiarowej przy skrzyżowaniu ul. Dolnej i Kościuszki (dz. nr 14/14) wraz z odcinkiem wodociągu <math>\varnothing</math> 160.</b> Zakres zadania obejmuje: 1) opracowanie dokumentacji technicznej, 2) budowę komory żelbetowej wraz z zaworem redukcyjnym, wodomierzem i pozostałą armaturą, 3) budowę odcinka sieci wodociągowej $\varnothing$ 160 łączącej wodociąg w ul. Dolnej ze studnią redukcyjną.	<b>70.000</b>		70.000			Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Celem jest: 1) możliwość drugostronnego zasilania w wodę usługobiorców przy ul. Dolnej, Okrężnej, Polnej i Strachocina i zabezpieczenie ich przed nadmiernym ciśnieniem wody przekraczającym 6 bar, 2) pomiar i kontrola ilości wody zużywanej przez mieszkańców ul. Dolnej, Okrężnej, Polnej i Strachocina; 3) zmniejszenie strat wody.
4.	<b>Zakup odcinków sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej na terenie gminy Stronie Śląskie</b> Przedmiotem zakupu będą odcinki sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej wybudowane na terenie gminy Stronie Śląskie przez prywatnych inwestorów. Zakłada się, że łączna długość przejętych odcinków sieci wodociągowej bądź kanalizacji sanitarnej wyniesie 200-250 m.	<b>80.000</b>	20.000	20.000	20.000	20.000	Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U.2020.2028 t.j. z dnia 2020.11.17) osoby, które wybudowały z własnych środków urządzenia wodociągowe i urządzenia kanalizacyjne, mogą je przekazywać odpłatnie gminie lub przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na warunkach uzgodnionych w umowie.
5	<b>Wymiana sieci wodociągowej w Strachocinie na obszarze obejmującym osiedle mieszkaniowe i budynek Nadleśnictwa Łądek-Zdrój (działki nr 458/20, 458/22, 458/23, 467 i 468)</b> Zakres zadania obejmuje: 1) opracowanie dokumentacji technicznej, 2) budowę sieci wodociągowej z rur polietylenowych $\varnothing$ 160 o łącznej długości około 600 m, 3) budowę przyłączy wodociągowych z rur PE $\varnothing$ 40 - $\varnothing$ 50 w ilości 12 szt. o łącznej długości około 250 m.	<b>315.000</b>			100.000	215.000	Środki własne ZWiK Sp. z o. o.	Istniejąca sieć wodociągowa na przedmiotowym obszarze została wykonana około roku 1982 z rur stalowych czarnych $\varnothing$ 100, 65, 50 i 40, niezabezpieczonych przed korozją ani powłoką metaliczną cynkową, ani inną powłoką antykorozyjną. Dokonane odkrytki rurociągów, wykonane podczas usuwania awarii na tej sieci, pokazały głębokie wżery korozyjne na powierzchni rur eksploatowanych od blisko 40 lat. Ocenia się, że stan techniczny tej sieci jest niedostateczny i może być przyczyną kolejnych kosztownych awarii
<b>Razem</b>		<b>795.000</b>	200.000	240.000	120.000	235.000		
W tym: - środki własne ZWiK Sp. z o. o. - środki Gminy Stronie Śląskie		645.000 150.000	200.000	90.000 150.000	120.000	235.000		

Opracował:

Strachocin, 30.11.2020 r.

## **Uzasadnienie**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowują, na podstawie art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 2028), wszystkie przedsiębiorstwa wodociągowo - kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Zgodnie z art. 21 ust. 4 wyżej wymienionej ustawy Zakład Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o. o. w Stroniu Śląskim przedłożył opracowany Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021 – 2024 do sprawdzenia Burmistrzowi Stronia Śląskiego. Burmistrz stwierdził, że opracowany plan jest zgodny z kierunkami rozwoju Gminy Stronie Śląskie określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego ZWiK Sp. z o. o. na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, i spełnia warunki określone w ustawie o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

Zgodnie z art. 21 ust. 5 ustawy plan uchwała rada gminy w terminie 3 miesięcy od dnia przedłożenia planu burmistrzowi.

W tym stanie rzeczy zasadnym jest podjęcie przez Radę Miejską Stronia Śląskiego uchwały w sprawie zatwierdzenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o. o. w Stroniu Śląskim na lata 2021 – 2024.

Przewodniczący Rady Miejskiej

**Ryszard Wiktor**