

Projekt nr 3

z dnia 20 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty
i ustalenia stawki opłaty za pojemnik.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 6j ust. 1, ust. 2a, ust. 3 i ust. 3ba oraz art. 6k ust. 1 pkt 1 i 2, ust. 2, ust. 2a, ust. 3, ust. 4a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 733) **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1.1. W przypadku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy, dokonuje się wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi uzależnionej od ilości osób zamieszkujących daną nieruchomość.

2. Opłata, o której mowa, stanowi iloczyn liczby mieszkańców zamieszkujących daną nieruchomość oraz stawki opłaty określonej w § 2.

3. Wysokość opłaty miesięcznej będzie ustalona na podstawie danych zawartych w deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na których zamieszkują mieszkańcy.

§ 2. Ustala się stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w wysokości 42,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

§ 3. Ustala się częściowe zwolnienie z opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi kompostujących bioodpady stanowiące odpady komunalne w kompostowniku przydomowym w wysokości 3,00 zł od jednego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość za miesiąc. Stawka opłaty wynosi 39,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość.

§ 4. Ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny w wysokości 84,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca.

§ 5. W przypadku odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości, na której znajduje się domek letniskowy i innej nieruchomości wykorzystywanej na cele rekreacyjno-wypoczynkowe, dokonuje się wyboru metody ustalania opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowiącej iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników, przeznaczonych do zbierania odpadów komunalnych powstających na danej nieruchomości oraz stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, o której mowa w § 6 ust. 1 i 2. Przez zadeklarowaną ilość pojemników rozumie się iloczyn liczby pojemników oraz liczby ich opróżnień wynikającej z częstotliwości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych dla danej nieruchomości.

§ 6. 1. Ustala się stawki opłaty za pojemnik na odpady komunalne, z zastrzeżeniem ust. 2, w wysokości:

- 1) o pojemności 120 l - w wysokości 20,00 zł,
- 2) o pojemności 240 l - w wysokości 38,00 zł,
- 3) o pojemności 1100 l - w wysokości 165,00 zł.

2. Ustala się stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości:

- 1) o pojemności 120 l - w wysokości 40,00 zł
- 2) o pojemności 240 l - w wysokości 76,00 zł
- 3) o pojemności 1100 l - w wysokości 330,00 zł.

§ 7. 1. Miesięczna opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi pochodzącymi z nieruchomości, na których nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne stanowić będzie iloczyn zadeklarowanej liczby pojemników o określonej pojemności oraz stawki określonej w § 6 ust. 1 i 2. Przez zadeklarowaną liczbę pojemników rozumie się iloczyn liczby pojemników oraz liczby ich opróżnień wynikającej z częstotliwości harmonogramu odbioru odpadów komunalnych dla danej nieruchomości.

2. Ilość pojemników na odpady, ich pojemność oraz częstotliwość opróżnień wynikających z harmonogramu odbioru odpadów komunalnych ustalana będzie na podstawie deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi składanej przez właścicieli nieruchomości, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne.

§ 8. 1. Dla nieruchomości, która w części stanowi nieruchomość na której zamieszkują mieszkańcy, a w części nieruchomość, na której nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne, dokonuje się wyboru metody ustalenia wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami w taki sposób, że:

- 1) w części nieruchomości, gdzie zamieszkują mieszkańcy opłata naliczana jest zgodnie z § 2;
- 2) w części nieruchomości, gdzie nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne opłata stanowi iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki opłaty określonej w § 9 ust. 1 i 2.

§ 9. 1. Ustala się miesięczną stawkę opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi dla nieruchomości, o której mowa w § 8 ust. 1 pkt 2 w wysokości:

- 1) 1,70 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu do 100 m²,
- 2) 1,50 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu od 101 m² do 500 m²,
- 3) 1,20 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu powyżej 500 m².

2. Ustala się miesięczną stawkę opłaty podwyższonej za gospodarowanie odpadami komunalnymi, jeżeli właściciel nieruchomości nie wypełnia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny, w wysokości:

- 1) 3,40 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu do 100 m²,
- 2) 3,00 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu od 101 m² do 500 m²,
- 3) 2,40 zł za m² powierzchni użytkowej lokalu powyżej 500 m².

§ 10. Wzór deklaracji, o których mowa w § 1 ust. 3 oraz § 7 ust. 2, określa odrębna uchwała.

§ 11. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 12. Traci moc uchwała nr XVII/109/25 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2025 r. w sprawie metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz stawki tej opłaty i ustalenia stawki opłaty za pojemnik.

§ 13. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego, nie wcześniej jednak niż z dniem 1 stycznia 2026 r.

Uzasadnienie

Ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach wskazuje jednoznacznie, że opłata za gospodarowanie odpadami komunalnymi stanowi dochód gminy. Jednakże jednostki samorządu terytorialnego nie mogą z systemu gospodarowania odpadami finansować innych zadań. Ustawodawca wskazał konkretne elementy składowe, na które jest przeznaczona ta opłata. Finansowane są przede wszystkim takie koszty jak: odbieranie, transport, zbieranie, odzysk i unieszkodliwianie odpadów komunalnych; tworzenie i utrzymywanie punktów selektywnej zbiórki odpadów komunalnych; obsługa administracyjna systemu; edukacja ekologiczna w zakresie prawidłowego postępowania z odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym to rada gminy w drodze uchwały dokonuje wyboru metody opłaty za gospodarowanie odpadami i ustala stawki takiej opłaty, biorąc pod uwagę liczbę mieszkańców, ilość wytwarzanych na terenie gminy odpadów komunalnych oraz koszty funkcjonowania systemu gospodarowania odpadami komunalnymi w gminie.

Przeprowadzona analiza finansowa i kalkulacja opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi wykazała, że obecne dochody budżetu gminy w oparciu o obowiązujące stawki są niewystarczające do pokrycia kosztów funkcjonowania systemu gospodarki odpadami komunalnymi powstałymi na terenie Gminy Stronie Śląskie. W związku z tym niezbędna jest podwyżka opłat. Brak nadwyżki spowoduje z roku na rok coraz większe zaangażowanie środków własnych gminy i tym samym ograniczenie wydatków inwestycyjnych w budżecie.

Szacowane koszty funkcjonowania systemu w 2026 roku

Kategoria kosztów	Kwota (zł)
Odbiór i zagospodarowanie odpadów	5 197 171,35
Obsługa administracyjna	360 000,00
Edukacja ekologiczna	10 000,00
Utrzymanie PSZOK	15 000,00
Łączne koszty systemu (CKR)	5 582 171,35

Wpływy z opłat przy obecnych stawkach:

Nieruchomości zamieszkałe

- liczba mieszkańców: 5447 osób

- stawka: 35 zł/os./mies.

$$5447 \times 35 \times 12 = 2\,287\,740 \text{ zł}$$

Nieruchomości niezamieszkałe

- roczny przypis: 1 199 264,00 zł

Nieruchomości mieszane

- roczny przypis: 319 182,09 zł

Łączne wpływy:

$$2\,287\,740 + 1\,199\,264 + 319\,182,09 = 3\,806\,186,09 \text{ zł}$$

Wynik bilansowania systemu:

$$5.582.171,35 - 3.806.186,09 = 1.775.985,26 \text{ zł - deficyt}$$

Przy obecnych stawkach system bilansuje się tylko w **68,2%**, co oznacza deficyt na poziomie **1.775.985,26 zł**.

O ile należy ponieść obecne stawki aby system się bilansował ?

Całkowity koszt roczny wynosi 5.582.171,35 zł

Obecne wpływy roczne 3.806.186,09 zł

$$5.582.171,35 / 3.806.186,09 = 1,467$$

Podniesienie wszystkich obecnych stawek o 46,7 % zapewniłoby bilansowanie się systemu.

Stawki kształtowałyby się następująco:

1. Nieruchomości zamieszkałe

rekomendowana stawka **51-52 zł**

2. Nieruchomości niezamieszkałe

rekomendowane stawki za pojemniki:

120l - **26,41 zł**

240l - **51,34 zł**

1100l - **234,72 zł**

3. Nieruchomości mieszane (część niezamieszkała - powierzchnia)

rekomendowane stawki:

do 100 m² - **2,35 zł**

od 101 m² do 500 m² - **2,05 zł**

> 500 m² - **1,61 zł**

Zaproponowane w projekcie nowe stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi w przypadku nieruchomości zamieszkałych, niezamieszkałych i mieszanych przedstawiają się następująco:

1. NIERUCHOMOŚCI ZAMIESZKAŁE:

- a) Zmiana z 35,00 zł na 42,00 zł miesięcznie od jednego mieszkańca zamieszkującego daną nieruchomość, jeżeli odpady komune są zbierane i odbierane w sposób selektywny,
- b) W przypadku nie wypełnienia obowiązku zbierania odpadów komunalnych w sposób selektywny zmienia się stawkę z 70,00 zł na 84,00 zł,

2. NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁE:

- a) Nieruchomości, na których odpady komunalne są zbierane i odbierane w sposób selektywny (są to stawki za jednokrotne opróżnienie pojemnika/worka)

POJEMNIK	STAWKA OBOWIĄZUJĄCA	PROJEKT ZMIANY STAWKI
120l	18,00	20,00
240l	35,00	38,00
1100l	160,00	165,00

- b) nieruchomości, na których nie dopełniono obowiązku selektywnego zbierania odpadów: (są to stawki za jednokrotne opróżnienie pojemnika/worka)

POJEMNIK	STAWKA OBOWIĄZUJĄCA	PROJEKT ZMIANY STAWKI
-----------------	----------------------------	------------------------------

120l	36,00	40,00
240l	70,00	76,00
1100l	320,00	330,00

3. NIERUCHOMOŚCI MIESZANE

a) w części nieruchomości, gdzie nie zamieszkują mieszkańcy, a powstają odpady komunalne opłata stanowi iloczyn powierzchni użytkowej lokalu oraz stawki opłaty:

POWIERZCHNIA	STAWKA OBOWIĄZUJĄCA	PROJEKT ZMIANY STAWKI
do 100 m²	1,60	1,70
od 101 m² do 500 m²	1,40	1,50
> 500 m²	1,10	1,20

b) w części nieruchomości, na których nie dopełniono obowiązku selektywnego zbierania odpadów:

POWIERZCHNIA	STAWKA OBOWIĄZUJĄCA	PROJEKT ZMIANY STAWKI
do 100 m²	3,20	3,40
od 101 m² do 500 m²	2,80	3,00
> 500 m²	2,20	2,40

Przy proponowanych podwyżkach szacuje się deficyt na poziomie ok. 1 200 000 zł, co oznacza, że gmina będzie musiała pokryć z dochodów własnych taką kwotę, aby zbilansować system gospodarowania odpadami komunalnymi.

W związku z powyższym zachodzi konieczność wprowadzenia zmiany i podwyższenia stawki opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie Gminy Stronie Śląskie.