

Projekt nr 3

z dnia 22 stycznia 2026 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 29 stycznia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie przez Gminę Stronie Śląskie nieruchomości położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Kościuszki 43.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 litera a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zmianami), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zmianami) oraz § 2 ust. 5 pkt 1 uchwały nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r., poz. 2549), **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża zgodę na odpłatne nabycie na przez Gminę Stronie Śląskie od osób fizycznych nieruchomości niezbudowanej, oznaczonej nr geodezyjnym 390/1 (AM-7) o pow. 142 m², położonej w Stroniu Śląskim, przy ul. Kościuszki 43.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nabycie działki nr 390/1 jest zasadne z uwagi na konieczność dalszego porządkowania stanu prawnego oraz przestrzennego nieruchomości położonych w rejonie ul. Kościuszki 43 w Stroniu Śląskim. Gmina Stronie Śląskie jest właścicielem działek nr 389 i 449/17 oraz współwłaścicielem działki nr 766, które bezpośrednio sąsiadują z działką nr 390/1.

Pozyskanie działki nr 390/1 o powierzchni 142 m² umożliwi spójne i racjonalne gospodarowanie przyległym terenem oraz pozwoli wyeliminować dalsze rozdrobnienie własności. Włączenie działki do zasobu gminnego zapewni możliwość jej prawidłowego i funkcjonalnego wykorzystania w przyszłości.

