

Projekt nr 4

z dnia 3 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 6 lutego 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie na rzecz Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na realizację celu publicznego – budowę i funkcjonowanie posterunku Policji.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153), art. 13 ust. 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.) oraz § 2 ust. 5 pkt 3 uchwały nr XXX/251/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 kwietnia 2013 r. w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości będących własnością Gminy Stronie Śląskie oraz ich wydzierżawiania i najmu na okres dłuższy niż trzy lata (t.j. Dz. Urz. Woj. Doln. z 2018 r., poz. 2549), **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Skarbu Państwa nieruchomości stanowiącej własność Gminy Stronie Śląskie, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 559/34 (AM-11) o powierzchni 2000 m², położonej w Stroniu Śląskim przy ul. Sudeckiej, dla której Sąd Rejonowy w Kłodzku prowadzi księgę wieczystą nr SW1K/00100724/1, z przeznaczeniem wyłącznie na realizację celu publicznego polegającego na budowie i funkcjonowaniu posterunku Policji.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Stronie Śląskie i może zostać przekazana nieodpłatnie na rzecz Skarbu Państwa zgodnie z art. 13 ust. 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, jako wyjątek od zasady odpłatności zbywania nieruchomości, jeżeli służy realizacji celu publicznego.

Planowana inwestycja w postaci budowy i funkcjonowania posterunku Policji stanowi cel publiczny w rozumieniu przepisów prawa, a jej realizacja wpłynie na poprawę bezpieczeństwa mieszkańców Gminy Stronie Śląskie. Mając na uwadze powyższe, podjęcie uchwały jest zasadne.

Koszty notarialne ponosi Gmina Stronie Śląskie.

