

Projekt nr 3

z dnia 24 stycznia 2020 r.

Zatwierdzony przez Burmistrza Stronia Śląskiego

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ STRONIA ŚLĄSKIEGO**

z dnia 31 stycznia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków
Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stronie Śląskie.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506 ze zm.) oraz art. 9 ust. 1 i 3a w związku z art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 ze zm.) **Rada Miejska Stronia Śląskiego uchwala, co następuje:**

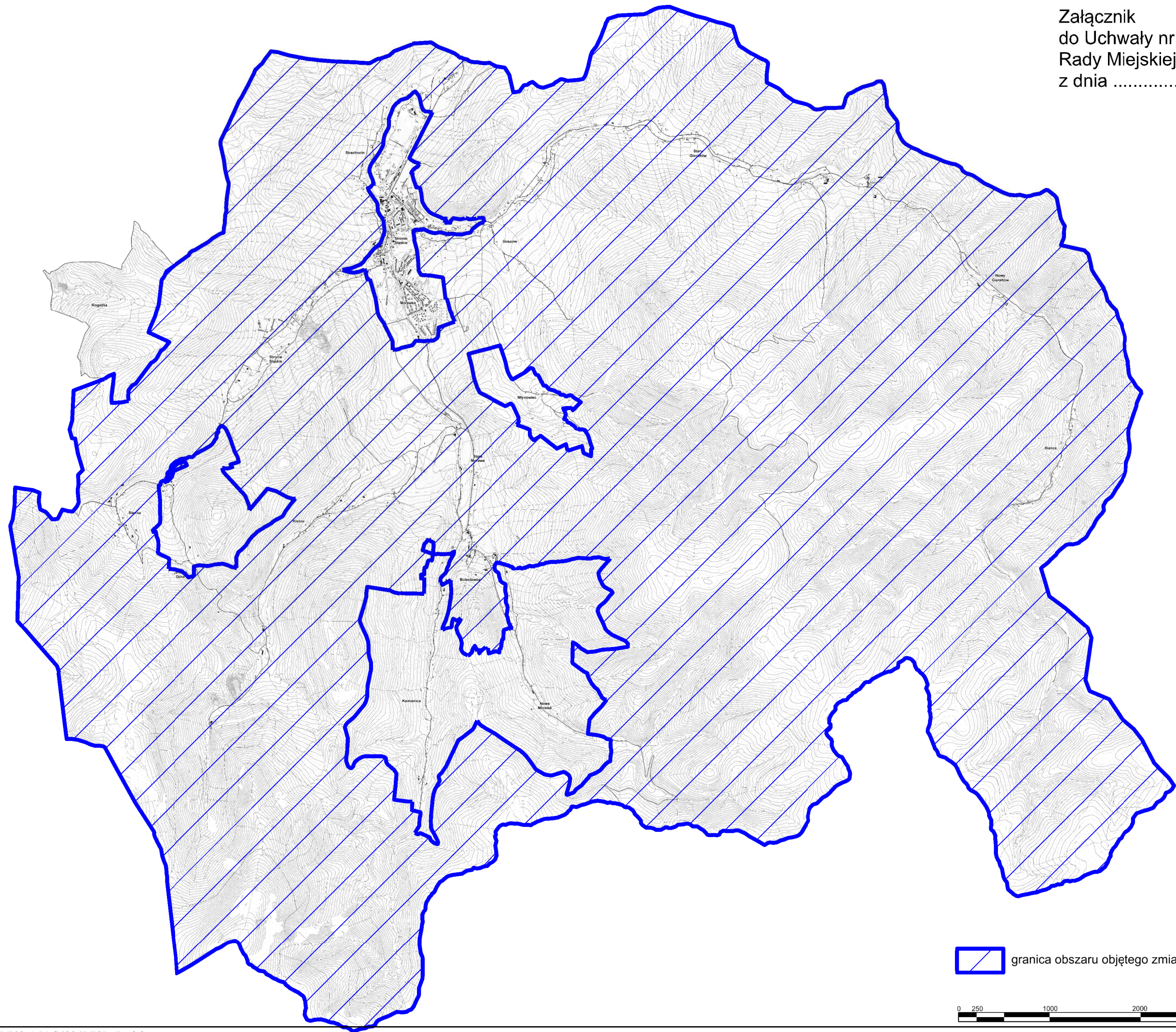
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stronie Śląskie przyjętego uchwałą nr XXXVII/292/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. z późn. zm., zwanej dalej zmianą Studium.

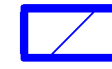
§ 2. Granice obszaru objętego zmianą Studium obejmują obręby geodezyjne: Strachocin, Stary Gieraltów, Nowy Gieraltów, Bielice, Stronie Wieś, Sienna, Stronie Lasy (Kletno Górne), Kletno, Bolesławów, Stara Morawa, Goszów, zgodnie z załącznikiem do niniejszej uchwały.

§ 3. Dopuszcza się uchwalenie zmiany Studium dla części obszaru, o którym mowa w §2.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Stronia Śląskiego.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



 granica obszaru objętego zmianą Studium



SKALA 1:50 000



Uzasadnienie

O przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozstrzyga Rada Miejska w drodze uchwały.

Uchwała Rady Miejskiej Stronia Śląskiego o przystąpieniu do sporządzenia zmiany Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Stronie Śląskie obejmuje obszary położone w obrębach Strachocin, Stary Gierałtów, Nowy Gierałtów, Bielice, Stronie Wieś, Sienna, Stronie Lasy (Kletno Górne), Kletno, Bolesławów, Stara Morawa, Goszów, wskazane na załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

Zmiana Studium obejmuje zmianę uchwały nr XXXVII/292/13 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 25 listopada 2013 r. wraz z późn. zm., w tym: uchwały nr XXXIX/253/17 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 czerwca 2017 r., uchwały nr XLVII/302/18 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 29 stycznia 2018 r., uchwały nr LII/336/18 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 30 maja 2018 r., uchwały nr LV/362/18 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 sierpnia 2018 r., uchwały nr IV/17/18 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 28 grudnia 2018 r., uchwały nr IX/58/19 Rady Miejskiej Stronia Śląskiego z dnia 31 maja 2019 r.

Uchwała o przystąpieniu do sporządzenia zmiany studium rozpocznie tok formalno-prawny sporządzenia zmiany studium, stosownie do przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, podyktowane jest koniecznością weryfikacji ustaleń obowiązującego Studium dla obszarów objętych zmianą, a także dynamicznie zmieniającymi się uwarunkowaniami, w szczególności wynikającymi z potrzeb gminy, osób prywatnych i inwestorów.

W związku z powyższym sporządzenie zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego obszarów wskazanych w uchwale, uważa się za uzasadnione.